KAPP
ENVIRONMENTAL CONSULTANTS

KENNISGEWING VAN 'N OMGEWINGS IMPAK ASSESSERINGS PROSES VIR DIE VOORGESTELDE SELFSTOOR LIGTE INDUSTRIËLE ONTWIKKELING OP GEDEELTE A VAN ERF 21277 AALWYNDAL, MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT, WES-KAAP.

UITNODIGING TOT DEELNAME

DOS&OB Verw No: 16/3/3/6/7/1/D6/29/0075/21

Projek Beskrywing: Die aansoeker, Dream Supreme Properties 14 cc, beoog die onderverdeling van Erf 21277 (7,775 ha), asook die hersonering van 'n 1,44ha porsie (Porsie A) vanaf enkel residensiële sone 1 na nywerheidsone 1 (ligte nywerheid) vir die ontwikkeling van 'n selfstoor fasiliteit. Die ontwikkeling op die hersoneerde gedeelte sluit 176 klein selfstooreenhede in, twee blokke van 1796,45m2 elk in; 40 groter eenhede in een blok van 3540m2; administrasiekantoor en 'n sanitêre fasiliteit; asook 7 parkeerplekke in. Die ontwikkeling sal ook stormwater-afloopdreinering, veiligheidsomheining en beligting, asook toegangsbeheer insluit.

Ligging: Die perseel is geleë vanaf Nagtegaalstraat in Aalwyndal, vanwaar toegang ook geneem sal word.

’n Aansoek om Omgewingsmagtiging (OM) wat deur die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning (DEA&DP) uitgereik moet word, word tans onderneem om die volgende “Gelyste Aktiwiteite” te magtig ingevolge die Wet op Nasionale Omgewingsbestuur, 1998 (“NEMA”) (Wet No. 107 van 1998), soos gewysig;

- Noteringskennisgewing 1 – Aktiwiteit No: 27

Publieke Deelname Uitnodiging: Individue wat belangstel en/of geraak word deur die voorgestelde aktiwiteit, word uitgenooi om by Kapp Environmental Consultants (KAPPEC) as 'n belanghebbende party te registreer en hul besonderhede te verskaf, insluitend: naam, kontakbesonderhede, voorkeurmetode van korrespondensie (bv. e-posadres) en 'n aanduiding van enige persoonlike of ander belang wat hulle in die aansoek het. 'n Afskrif van die Konsep Basiese Assesseringsverslag sal beskikbaar gestel word vanaf **Woensdag die 25ste Januarie 2023 tot Maandag die 27ste Februarie 2023** op die KAPPEC webwerf by www.kappec.co.za en sal beskikbaar wees vir aflaai via WeTransfer, Dropbox en Whatsapp. Vir meer inligting rakende die voorstel, kontak asseblief: Mnr. Renier Kapp, Kapp Omgewingskonsultante, (Sel): 082 675 5233, of E-pos: renier@kappec.co.za

GESKREWE KOMMENTAAR MOET VOOR OF OP 27 FEBRUARIE 2023 GELEWER WORD.